



Location de vacances eco-friendly : 58% des Français sont prêts à payer plus cher !

Les deux tiers des Français seraient prêts à réserver un hébergement de vacances s'il est « écoresponsable ». Les propriétaires sensibles à la protection de l'environnement ont de quoi agir pour séduire davantage de vacanciers et proposer des tarifs jusqu'à 30% plus élevés.

Les Français favorisent les logements éco-responsables pour leurs vacances

Aujourd'hui, la moitié des Français privilégie les séjours à proximité de chez eux aux escapades lointaines selon l'étude Appinio pour Amivac. Si des arguments économiques peuvent être avancés, beaucoup de Français sont avant tout soucieux de leur empreinte carbone et cela se ressent au moment de réserver leurs prochaines vacances. En effet, 65%* d'entre eux affirment préférer une location saisonnière avec des équipements éco-responsables à une location saisonnière classique.

Adapter sa location aux attentes écologiques des vacanciers pour générer plus de revenus

Cet intérêt pour la question environnementale est tel que la plupart des Français sont prêts à payer plus cher leur location de vacances, si celle-ci s'inscrit dans une vision durable du tourisme. Ainsi, 52% se disent prêts à verser un supplément lors de la réservation de leur hébergement pour compenser les émissions carbonées de leur voyage. Et ils sont un peu plus nombreux (58% des répondants) à se dire prêts à payer des frais supplémentaires pour séjourner dans un hébergement avec des équipements éco-responsables.

Les propriétaires ont donc une véritable carte à jouer pour répondre aux attentes des Français et ainsi générer davantage de revenus. Des gestes simples peuvent d'ores et déjà leur permettre d'inscrire petit à petit leur hébergement dans une démarche durable. Installation d'équipements à faible débit d'eau, ampoules à économie d'énergie ou LED, thermostats programmables pour réguler la température, rideaux ou stores isolants... Chaque détail compte et peut par la suite être valorisé dans l'annonce, justifiant ainsi un tarif de 10 à 30% plus élevé que pour une location classique.

Amivac recense de plus en plus d'établissements labélisés « tourisme durable »

Cette tendance au vert du côté du tourisme se ressent particulièrement auprès des professionnels du secteur. Les plateformes de location de vacances telles que Amivac voient apparaître au fil des années une large variété de logements éco-responsables, qui témoignent d'une volonté de reconnexion avec la nature. C'est d'ailleurs le constat fait par de nombreux propriétaires qui louent leur hébergement sur Amivac : « quand les locataires arrivent, la chose qu'ils apprécient le plus, c'est la terrasse qui se trouve tout au bord de la rivière » confie Annie, propriétaire d'une maison en Vendée. Écolodges, campings, gîtes, chalets, roulottes, yourtes... Ces hébergements, moins énergivores et plus respectueux de l'environnement ont le vent en poupe.

*Étude Appinio pour Amivac – 2023

À propos d'Amivac :

Amivac est une plateforme en ligne de location de vacances, créée en 2005, qui met directement en relation vacanciers et propriétaires. Avec une large gamme de logements dans toute la France et dans d'autres destinations populaires à travers le monde, le site propose des options pour tous les budgets et toutes les préférences. Avec plus de 6 millions de vacanciers par an, son système de réservation en ligne simplifie le processus de location pour offrir une expérience la plus agréable et sereine possible.